



**CONTESTAÇÃO**  
(digite ou use letra de forma)

Eu nego os seguintes fatos expostos na petição inicial .....

.....  
.....

Tenho a seguinte justificativa legal para não pagar o aluguel:

.....  
.....  
.....

O locador está tentando me despejar porque eu acionei o(s) seguinte(s) direito(s):

.....  
.....

Tenho um contrato de locação assinado que não venceu ainda, e o locador não me notificou de que o contrato não será renovado.

Não recebi pedido de desocupação do imóvel, e não tenho contrato assinado.

Se em algum momento eu devi aluguel ao locador, eu já paguei tudo o que devia, ou paguei dentro do prazo estipulado por lei.

Não fui devidamente notificado desta ação judicial.

.....  
.....

A petição inicial do locador não cita fatos que lhe dariam o direito de me despejar: .....

.....  
.....

Há outra pessoa contra quem esta ação deveria ser ajuizada: .....

.....  
.....

Eu não fui devidamente qualificado na petição inicial:

.....  
.....

Há outra ação de despejo tramitando contra mim.

Meu inquilinato é subsidiado por um órgão de assistência pública, e o locador não obteve o aval necessário antes de ajuizar esta ação.

Tenho outras defesas, a saber: .....

.....  
.....

**IMPORTANTE:** Em certos casos, o Juízo tem competência para lhe dar um prazo para achar nova moradia, mesmo se você não puder levantar nenhuma das defesas expostas aqui. Se você quiser que o Juízo considere esta possibilidade, marque o quadradinho abaixo:

Summary Process Answer-Portuguese (12/2017)

Eu quero um prazo para desocupar o imóvel porque eu não consigo achar outra moradia.

### RECONVENÇÃO

Se você acredita que tem direito a devolução de uma parte do aluguel, ou direito a indenização por dano, preencha a declaração abaixo:

Apresento reconvenção no valor de \$ ..... Creio ter o direito de receber este valor pelas seguintes razões:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
(Nome do réu(s) ou advogado)

.....  
(assinatura do(s) réu(s) ou advogado)

.....  
(endereço)

.....

Ação de despejo, formulário 2 (Contestação)

*This form is for your reference only. Do not submit to the court.  
Este formulário é apenas para fins informativos. Não ajuíze-o.*